**中鼎物流项目**

1. **项目名称**：中鼎物流项目
2. **申报单位：**山西中鼎铁路货运物流有限公司
3. **申报单位简况：**2012年12月19日山西中鼎铁路货运物流有限公司由大秦铁路股份有限公司、山西煤炭运销集团晋中公司、晋中公用基础建设投资公司合资创建，注册资本7亿元。项目集仓储、保管、装卸、搬运、包装、配送、流通加工、物流信息咨询、运输方案设计、进出口业务代理，保险报价运输代理的现代化综合性物流园区。

**四、项目概况:**

（一）项目内容：

1、项目背景概况：山西中鼎物流园位于太原、晋中交界，是我省目前最大的现代物流业项目。 物流园以“互联网+”、智慧物流等物流发展新理念、新趋势为指导，以“资源集约利用、功能集合构建、产业集群发展”为目标，该物流园区的建成将带动全省现代物流业实现规模效益和服务能力的整体跃升，促进全省产业结构调整和经济提质增效。

2、项目建设内容及规模： 项目为新建园区占地2907.44亩，193.8293(万平方米）规划了7大功能区。在中鼎物流园区周边10公里范围内，分别开展特货、冷链、商品车储配合农副产品交易批发等业务。

（二）项目投资估算：项目投资概算22.17亿元；其它功能区投资估算约40亿元，总投资为62.17亿元。

（三）项目配套条件：基本满足配套设施要求。

（四）项目市场预测及效益分析：开园后铁路港预计年运输收入7080万元，铁路发运按既有发运略增测算。随着中鼎物流园及智慧物流云平台的发展，可以预见未来有很大的增长空间。

**五、项目进展情况：**

（一）政策：项目为省重点工程项目，符合国家、产业政策及山西省产业规划，该项目对建设铁路枢纽新格局，整合地区货运系统，满足货物运输需要，促进地区经济发展具产业结构调整和经济提质增效有着重要作用。

（二）核准（备案）：中国铁路总公司根据太原铁路局《关于新建太原地区铁路货运中心可行性研究报告的请示》并批复核准（铁总计统函【2013】628号）。省发改委（2016）46号批复山西中鼎铁路货运物流有限公司新建中鼎物流中心项目

（三）土地、环保：项目土地已报请国家（国土资预审字【2013】120号）及省（国土资发【2013】53号）市部门并得到相关批复。环保报请省（晋环函【2012】2746）市环保部门取得相关批复符合政策及规定。

（四）项目可行性研究报告及项目建议书：山西中鼎铁路物流有限公司已取的铁路总公司（铁总计统函【2013】628号）可行性研究报告。

五、项目前期进展情况：编组站已逐步开通，车站已通过路局审查，牵出线工程等工程正有序推进中。

**六、拟引资方式**：中鼎物流公司采取合作的方式