**大同新神力养老社区**

**一、项目名称：**大同新神力养老社区

**二、申报单位：**山西新神力伟业房地产开发有限公司

**三、申报单位简况:** 山西新神力伟业房地产开发有限公司前身为大同新神力建筑安装有限公司，于1992年就进入到了建筑安装行业。该公司成立以来，完成了京大高速公路、同煤塔山工业园区选煤楼、同煤高岭土改造工程、同煤两区改造沉陷二区G6G7标段住宅楼等国家级大中型项目，所建工程一次性验收合格率100%，其中京大高速公路、同煤塔山工业园区、国税西苑等项目，得到了用户和社会的好评，并有多项工程获市优良工程。

2009年山西新神力伟业房地产开发有限公司顺利注册并成功的开发了同煤和平步行一条街、同煤和一、二路小区改造、锦锈学府商业街和锦绣学府住宅小区等开发项目，总开发面积达80余万平方米，使公司得到了经济效益和社会效益的双丰收。使公司一跃成为当地著名的房地产开发公司，行业地位显著，社会影响力好评不断提升。在这个过程中，企业对社会责任的重视和关注也得到了空前的提高。

**四、项目概况**

（一）项目内容

项目建设内容及规模：养老公寓、疗养医院、活动场所，养老公寓、疗养医院、活动场所及种植、养殖、绿地等配套设施，规划占地1000亩

（二）项目投资估算：200000万元

（三）项目配套条件：道路、水、电、暖及其他配套基础设施条件

（四）项目市场预测及效益分析：建成后，年安置六十岁以上老人6000人左右，安排就业可达600人。

**五、项目进展情况**

（一）政策：符合国家产业政策及我省、市、县的产业规划；

（二）核准（备案）：符合备案立项政策；

（三）土地、环保： 符合国家土地政策；环保部门初审通过；

**六、拟引资方式**：独资

**七、商会联系方式**

秘书长  杜晓琪  电话：0574-87354770，13905747010

办公室  吴心华  电话：0574-87354770，13065665169

商会地址 ：宁波市鄞州区桑田路688号生产力促进中心北6楼